

# 台灣肥料股份有限公司花蓮廠



## 水處理工場天花板修繕工程

### 「投標須知」

工程編號：TFCHL-2024-10-21

中華民國 113 年 10 月 日

## 目 錄

一、	工程名稱及工程編號：	3
二、	施工地點：	3
三、	領標：	3
四、	現場察勘：	3
五、	投標廠商資格：	4
六、	工程總價：	5
七、	投標：	7
八、	開標：	8
九、	簽約與履約保證金：	9
十、	付款辦法：	9
十二、	注意事項：	9
附件一、	標單：	12
附件二、	估價單：	13
附件三、	出席委任書：	14

## 一、 工程名稱及工程編號：

工程名稱：水處理工場天花板修繕工程 TFCHL-2024-10-21

## 二、 施工地點：

台灣肥料股份有限公司花蓮廠(花蓮市華東 15 號)

## 三、 領標：

投標廠商應於 113 年 11 月 11 日前逕自台肥網站下載 (download) 領標，下載檔案包括投標須知、工程規範、工程合約及相關圖說附錄。

## 四、 現場察勘：

投標廠商應詳閱本投標須知、工程合約、工程規範及所有圖說附錄，並負有自行赴工地現場察勘之義務，如有疑問可向本(廠)洽詢，對於基地上情形及與估價有關事項應加以瞭解，得標後不得藉故推諉或要求加價。

## 五、 投標廠商資格：

1. 持有最新公司設立(變更)登記表 (上面加註營業項目代碼 (營業項目)) 之本國丙等綜合營造業(含)以上。
2. 文件證明：須檢附營造業登記證或同業工會等證明文件。
3. 專業人力要求：持有職業安全衛生管理員乙級技術士證照。(下載檢附勞保被保險人投保資料)
4. 廠商信用證明：  
檢具票據交換機構出具之非拒絕往來戶，且最近一年內無退票紀錄證明。(查詢日期應為截止投標日前二個月以內；票據交換所或其委託金融機構出具之第一類或第二類票據信用資料查覆單；查覆單上應載明之內容如下：a.資料來源為票據交換機構。b.非拒絕往來戶且最近一年內無退票紀錄。c.資料查詢日期。d.廠商統一編號及名稱。)
5. 政府規定之納稅證明文件：  
繳交主管稽徵機關核章之最近一期營業人銷售額與稅額申報書收執聯(影本)。如為免稅機關(構)或團體，應提供稅捐機關出具之免稅證明資料。

6. 投標廠商於截止投標日前不得有詐欺、背信、掏空等訴訟案件遭起訴，若投標廠商有上述訴訟案件爭訟等情事，經查明屬實者，本公司得取消其投標資格，已得標者取消其得標資格或解除合約。
7. 以上資格證明文件影本各一式乙份，影本需切結與正本相符，並蓋廠商大小印信(鑑)章，若經發現有不實或偽造情事，除自負刑責外，將取消參與投標及訂約資格；如已訂約者，將解除或終止合約。

## 六、 工程總價：

1. 標價限用新台幣元為單位並須中文大寫，分項填列於所附標單及估價單，以標單總價為決標依據並須加蓋投標廠商及負責人印(鑑)信，報價金額有效期為自資格（技術）標開標日起至少 60 日曆天。
2. 如投標廠商因計算錯誤，其估價單內各項目相加之總價與標單總價有出入時，應以其較低之總價為投標總價。
3. 估價項目除估價單所列各項外，應包括下列費用：
  - 3.1 本工程內所有之設計費、專利費及其他智慧財產權(如使用權)、各種 建造材料的供應及設備安裝(包括機械、電機、檢測儀器等設備)、土木基礎、人工及材料、機具供應、安裝、監工、技術指導、安全衛生費用、檢測、試車、性能試驗、運雜費、一切稅捐(不含 5 % 加值營業稅)、訓練、管理、利潤、所有保險費及按政府規定之設備檢查證明等在內。
  - 3.2 得標廠商應盡善良管理人之注意義務履行本合約，如因未盡此義務而造成之損害，得標廠商應自負其責。
  - 3.3 得標廠商為達到各項保證所從事之各項修改、增加設備或所為之各項必要之改進工作，其所發生之一切費用概由得標廠商自行負責，得標廠商不得據此要求增加工程價款。
  - 3.4 本工程性能試驗後，各項保證值如優於本投標須知或工程規範之規定或優於得標廠商所自訂之各項保證值，得標廠商不得據以要求本公司(廠)追加費用。本工程若提早完工，並經本公司(廠)檢討接受後，得標廠商不得據此要求本公司(廠)追加任何費用。

- 3.5 一切政府機構所需規費及申請費等由本(廠)署名支付之費用，均由得標廠商代繳後檢據向本(廠)請款，一切非政府機構費用由得標廠商負責。
4. 本工程採總價承攬，工程估價所提供之項目及數量僅供參考，投標廠商須於投標前自行估算工程數量後據以投標，為完成本工程之一切費用均包於工程總價內。

## 七、投標：

本案分「資格標」及「價格標」一次投標但分段開標，投標廠商應依下列規定辦理：將「資格標」、「價格標」、「押標金」分別封妥，再封入自備大型標封內，大型標封上不得標示投標廠商之名稱、地址、電話、或任何可資識別之記號，僅需註明「工程編號」及「工程名稱」，並於 113 年 11 月 11 日(星期一)下午 17 時前以掛號或快遞專人送達花蓮市華東 15 號管理組收。

### 1. 資格標：

- 1.1 投標廠商應將投標資料封入自備標封內，封面上註明工程編號、工程名稱、投標廠商名稱、地址、聯絡人、聯絡電話、聯絡人電子郵件信箱及「資格標」等字樣。
- 1.2 投標廠商應檢附本須知第六條「投標廠商資格」所述各項資料，缺少其中任何一項，其投標無效。

### 2. 價格標：

- 2.1 投標廠商需將①標單(附件一)②工程總價表、工程單價分析表(附件二)填妥後，封入自備標封內，標封上需註明工程編號、工程名稱、投標廠商名稱、地址、聯絡人、聯絡電話、聯絡人電子郵件信箱及「價格標」字樣。
- 2.2 標單上之總價以新台幣元為單位並須中文大寫，標單及估價單須具有投標廠商及其負責人之印(鑑)信，如有塗改之處，亦須加蓋校正章。
- 2.3 在標單金額有效期間(60 日曆天)，投標廠商不得以任何理由撤回其部份或全部投標文件，否則沒收其押標金。
- 2.4 投標廠商有下列情形之一者，經本公司於開標前發現者，其所投

之標應不予開標，於開標後發現者，應取消其比價資格或不決標予該廠商。如於決標或簽約後發現者，本公司得撤銷決標、解除或終止合約：

2.4.1 投標資格經審查不合格者。

2.4.2 未按報價規定報價者。

2.4.3 未依規定繳納押標金者。

2.4.4 破產、重整或受停業處分，或有其他影響廠商履約能力之情形。

2.4.5 其他違反本投標須知規定之情形。

### 3. 押標金：

3.1 本案**押標金**為**捌拾伍萬元整**，限銀行本票(抬頭註明「台灣肥料股份有限公司花蓮廠」)或銀行保證書。投標廠商應將押標金封入自備標封內，封面上註明工程編號、工程名稱、投標廠商名稱、地址、聯絡人、聯絡電話、聯絡人電子郵件信箱及「押標金」等字樣。以銀行保證書繳交押標金者，其有效期限應較投標文件規定報價有效期限延長 30 日曆天。

3.2 「資格標」審查後，不合格者之押標金無息退還投標廠商。「價格標」開標後，未得標廠商之押標金亦無息退還。得標廠商所交之押標金於規定期間內完成簽約手續並繳交履約保證金後無息發還。

3.3 投標廠商有下列情形之一者，其所繳納押標金不予退還：

3.3.1 以偽造、變造之證件投標。

3.3.2 借用或冒用他人名義、證件投標。

3.3.3 投標廠商於決標前撤回報價者。

3.3.4 得標廠商不接受決標或拒不簽約或逾期不簽約。

3.3.5 得標廠商未於規定期間內繳足履約保證金或提供擔保者。

3.3.6 投標廠商以圍標或賄賂方式或其他不正當手段影響本案之投標、審標或決標之過程時，本公司得取消其投標資格並沒收押標金。

4. 投標廠商向本公司遞交投標文件後，即視為已審閱投標文件，並對其

所應承擔之全部風險與義務均已完全了解。

## 八、開標：

### 1. 資格標：

訂於 113 年 11 月 12 日(星期二) 上午 9 時整在本廠管理大樓會議室 2 樓審資格標，**廠商無須出席**。

1.1 倘有下列情形之一者，投標廠商所投之資格標無效：

- (1) 投標文件逾時送達者。
- (2) 資格標之證件影本經查證為不實者。
- (3) 資格標檢附資料缺漏或不符投標文件要求者。
- (4) 提供文件不完善，經澄清仍無法判讀或瞭解其內容者。
- (5) 未充分配合本公司有關疑問之澄清者。

1.2 「資格標」符合資格達 3 家(含)得開價格標，不合格之投標廠商不得參與「價格標」。

### 2. 價格標：

「價格標」開標日期及地點，本公司將另行通知，投標廠商必須派員出席（出席人數以不超過 2 人為限），並攜帶與投標時相同印鑑及出席委任書（附件三）；如廠商未派員出席，則放棄當場議減價權利。開標當天如因颱風等不可抗力因素或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作天相同時間地點開標。如因颱風等不可抗力因素或其他突發事故，致投標函件毀損情形而影響開標、決標者，得由主持人於開標當場宣佈全部停止開標。

倘有下列情形之一者，投標廠商所投之價格標無效：

- (1) 資格標不合格者。
- (2) 未用本廠所附標單及估價單投標或估價單未逐項填列者。
- (3) 未按規定繳付押標金者。
- (4) 標單用鉛筆填寫，總價未用中文大寫，其字跡及印信不易辨識或塗改處未加蓋校正章者。
- (5) 標單上附加其他條件或註明報價有效期限短於 60 日曆天者。

3. [價格標]開標，合格投標廠商均要出席，若未派員出席主持人得宣佈流標，擇期再辦理招標。

4. 本標案將以標單總價為決標依據，報價最低及次低者取得優先議比價之權利，議減價格如仍高於底價，則由在場之合格投標廠商同時進行議比價，由最低報價者且低於本廠底價時，可取得優先承攬權，惟須經本廠權責人員核定及經本廠正式通知後始為得標。
5. 依『台灣肥料股份有限公司工程及發包管理準則』規定，投標廠商之投標報價和底價、決標價，決標後均不予公佈。
6. 經決標後，在總價不變之原則下，本廠有修改得標廠商報價單/工程估價單內不合理單價之權，得標廠商不得異議。
7. 經決標後得標廠商不得以任何理由請求本廠增加給付或補償。
8. 最低標廠商之總標價偏低，本廠認為顯不合理，有降低品質、不能誠信履約之虞或其他特殊情形，本廠得通知該廠商限期提出說明或差額保證金。廠商未於本廠通知期限內提出合理之說明或差額保證金者，得不決標予該廠商，並以次低標廠商為最低標廠商。
9. 差額保證金金額為決標總價與底價之 80% 之差額。其繳納、發還方式及有效期限同履約保證金之規定。

## 九、 簽約與履約保證金：

1. 得標廠商須於通知決標後 10 個日曆天內正式與本廠完成簽約手續，且須繳交相當於合約總價 **5% 之履約保證金**，逾期不完成簽約手續及未繳交履約保證金即視為棄權，本廠得將其所繳之押標金沒收，並得與次低價合格投標廠商議價遞補，廠商不得異議。
2. 履約保證金限以銀行本票（抬頭註明「台灣肥料股份有限公司花蓮廠」）、設定質權之定期存單（需設質銀行加註拋棄行使抵銷權）或銀行保證書（其有效期限應自工程驗收合格日起算延長 90 日曆天），得標廠商亦得以所繳押標金轉充履約保證金，不足之數應於訂約前補足。
3. 本項履約保證金於工程驗收合格，繳交合約總價 5% 之保固金（保固金繳交方式同履約保證金，其中以銀行保證書繳交者，其有效期限應較保固期限延長 90 日曆天），完成所有文件、資料交接建檔，且無待解決事項後，30 個日曆天內無息發還得標廠商。



4. 所有得標廠商應負擔之費用、損害賠償、違約金等，本廠均得逕自履約保證金中直接扣抵並通知得標廠商。
5. 如得標廠商未能依合約規定期限完成履約或全案未能於履約保證金效期內驗收合格者，得標廠商應在本廠要求之期限內，辦妥履約保證金之延長效期，並經原保證之金融機構附屬同意。

## **十、 付款辦法：**

1. 詳「工程規範」第六條內容辦理。
2. 得標廠商支領工程款所用之印鑑，須與簽訂合約時所用之印鑑相同。
3. 上述款項均須配合本(廠)付款日支付。

## **十一、 工程期限及懲罰性違約金：**

1. 工程期限：詳「工程規範」第四條。
2. 因故延期：限下列項目且須於該等事由發生後5個日曆天內以書面向本廠提出延展工期之要求及其理由，並經本廠書面同意者為限，若得標廠商未於前述期限內以書面提出展期之要求，日後不得再以該等事由要求增加或延展工期。
  - (1)人力不可抗拒之事故。
  - (2)本公司合約外要求而延誤者。
  - (3)基於本公司未能配合所造成者。
3. 逾期懲罰性違約金：
  - (1)得標廠商倘不能依驗收規定施工或未能於雙方約定期間完成工程時，每逾1個日曆天應按該項合約總價計罰千分之一之懲罰性違約金，惟逾期之懲罰性違約金總額以不超過合約總額百分之十為限。此項逾期懲罰性違約金之取得並不妨礙本公司對其他損失賠償請求權之行使。
  - (2)得標廠商因委託業務之缺失，致本廠人員或他人生命、身體或財產受損害，向本公司請求賠償成立時，本廠除得先行於酬金百分之五十內扣罰外並對之有求償權，得標廠商不得異議。
  - (3)倘逾期日數達10個日曆天以上時，本廠得終止承攬，如另有損害，亦須由得標廠商負責賠償。

## **十二、 注意事項：**

1. 得標廠商若有偽造與合作廠商技術合作之授權證明、實績證明及

合作參與本案之協議書與其他有關證件等之情事，於得標後，若經本廠查證屬實者，除沒收押標金及履約保證金外，並取消其得標權且依法究辦。已訂約者，將解除或終止合約。

2. 投標廠商應保證所提供之投標文件不得侵害第三人之智慧財產權；其參與投標之文件、標書等有關書表，無論決標與否均不予退還(除專屬第三人之智慧財產權外，均歸屬本廠所有)，且不得以任何理由向本廠要求補償。
3. 所有各項為投標所發生之費用，概由得標廠商自行負擔，與本廠無涉。
4. 符合獎勵投資條例之進口機械設備，本廠協助提供證明文件予得標廠商辦理申請進口稅減免手續。
5. 得標廠商於保固期間負有訓練、指導本廠員工熟悉本案設備操作及基本維修之義務，相關訓練及技術指導等服務費用均包含在合約總價內。
6. 得標廠商於設計、製造、指導安裝及性能試車期間所發生之原料、人工損失，商譽損失及預期收益損失，本廠不負損失賠償責任。
7. 在任何情況下，得標廠商不得以物價波動**或**匯率變動為由，要求增加合約價格及補償。投標廠商投標時，應將上述風險納入其報價內。
8. 所有設備之製造廠家型錄、說明書、出廠證明、材質證明、檢驗(查)報告、試車報告、特性曲線等，均需採用原版文件，不得使用影印本。
9. 為確保品質，凡本投標文件內所規定的任何事項，皆不減少得標廠商的責任。因此得標廠商須詳細核對，若有不適宜者，應立即提出建議，並以更高級品或更新穎的設計來取代，但得標廠商並不得以此要求提高價格或要求補償。
10. 本廠對得標廠商所提供任何技術資料、文件、報告或圖面確認同

意或審核，並不免除得標廠商之責任，得標廠商不得據以主張免責。

11. 本廠有權作出暫緩、終止或不予簽約之決定，投標廠商不得異議，並不得要求賠償或為其他請求。
12. 得標廠商須確實遵守「台灣肥料公司各種工程及作業承攬人安全衛生管理要點」。
13. 得標廠商應遵守政府最新頒定之「空氣污染防治法」、「水污染防治法」、「噪音管制法」、「廢棄物清理法」等規定，如有違規而導致受罰，概由得標廠商負責並支付罰款。
14. 本須知若有文義爭議時，概以本廠書面之合理解釋為準，投標前若有任何疑義，請洽本廠解釋，簽約後不得再以不明瞭文件文義而主張撤銷意思表示、解約或增減費用。若有爭訟雙方同意以台灣花蓮地方法院為民事第一審管轄法庭。
15. 本須知為合約之一部份。

[以下空白]

附件一、標單：



# 臺灣肥料股份有限公司花蓮廠 標單

敬啟者：關於貴公司 水處理工場天花板修繕工程案，本公司（廠）已將投標須知、工程規範、工程合約及所有圖說附錄等，詳細檢閱，充分明瞭，並自往工地察勘。茲根據上述各件依式填具估價單。

願以**總計新台幣**

**整**(請以中文大寫書寫)

**未含 5%營業稅**

承辦是項工程。如蒙

惠予承辦，本公司：  
貴公司所有招標有關規定。

願依合約規定於工程期限內完成並具結遵守

此 致

## 臺灣肥料股份有限公司花蓮廠

投標廠商：

啟 (簽章)

代表人：

(簽章)

地 址：

電 話：

統一編號：

中華民國 年 月 日

附件二、估價單(2 張)

附件三、出席委任書：

## 委託代理議價授權書

有關本廠商參與台灣肥料(股)公司花蓮廠之「水處理工場天花板修繕工程」乙案，茲授權下列代理人全權代表本廠商出席開標並行使議減價相關事宜，該代理人資料及使用印章如下：

代理人(被委任人)姓名：

身分證字號：

廠商(委任人)名稱： (需加蓋公司印鑑)

負責人姓名： (需加蓋負責人印鑑)

中華民國      年      月      日